

ФОРМУЛАР ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ		
1.	Назив на кредиторот	НЛБ Банка АД Скопје
2.	Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	Ул. Мајка Тереза бр.1, 1000 Скопје
3.	Интернет страница*	www.nlbtd.com.mk

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТНИОТ ПОСРЕДНИК

4.	Назив на кредитниот посредник	НЕПТУН МАКЕДОНИЈА ДОО СКОПЈЕ
5.	Адреса (адреса на која е достапен кредитниот посредник)	ул. Беласица бр. 2 Трговски центар ЕАСТ ГАТЕ МАЛЛ, кат 2, локал К2.1, 1000 Скопје
6.	Интернет страница*	www.neptun.mk

*Овие информации не се задолжителни за за кредиторот/кредитниот посредник

2. Податоци за кредитниот производ

7.	Вид на кредитот	Потрошувачки кредит
8.	Вкупен износ на кредитот којшто вклучува: - вкупен износ во денари	Износ 200.000 денари
9.	Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплата на средствата врз основа на кредитот)	Исплатата на средствата по основ на кредитот ќе се изврши по комплетирање на договорната и исплатна документација
10.	Траење на договорот за кредит	60 месеци
11.	Износ на поединечните плаќања, и онаму каде е соодветно за видот на кредитот, број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат	60 [еднакви ануитети] во износ од 4.249 МКД и со периодика од 1М Висината на поединечните износи кои Потрошувачот треба да ги плати по основ на кредитот пресметани на денот на издавање на овој формулар изнесуваат: Главница: 200.000 МКД Камата: 56.616 МКД Надоместоци: 6.300 МКД
12.	Гаранции за кредитот, доколку е применливо (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки	Административна забрана од Корисникот на кредит (за износи од и над 60.000,00 мкд)
13.	Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето	Корисникот на кредит мора да биде член на програмата за лојалност на НЕПТУН МАКЕДОНИЈА ДОО СКОПЈЕ за да може да аплицира за кредит, односно мора да ги прифати правилата и условите за членство во програмата за лојалност "NEPTUN naPPY".

3. Податоци за трошоците за кредитот

14.	Вид на каматната стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка	Варијабилна каматна стапка за цел период на отплата на кредитот и истата е пресметана како збир од каматната стапка на основниот инструмент од операциите на отворен пазар на Народна банка на Република Северна Македонија (каматна стапка на благајнички записи), што важи на последниот ден од полугодие што му претходи на тековното полугодие и фиксен додаток во процентни поени на годишно ниво. Усогласувањето на каматната стапка ќе се врши на шестмесечна основа и тоа на 1 јануари и на 1 јули секоја година согласно измената на каматната стапка на благајнички записи која ја објавува НБРСМ, а која е со важност на 30.06 односно 31.12. При формирање и пресметување на каматната стапка за периодот од датумот на склучување на договорот за кредит до датумот на првото усогласување на каматната стапка ќе се применува каматна стапка на благајничките записи која што е во важност на 30.06, доколку датумот на склучување на договорот е во периодот од 01.07 до 31.12. или каматна стапка на благајничките записи која што е во важност на 31.12. доколку датумот на склучување на договорот е во периодот од 01.01 до 30.06. Доколку промената на референтната стапка на благајнички записи доведе до промена на каматната стапка, Потрошувачот е согласен за висината на новата каматна стапка да биде известен на еден од следните начини: е-маил адреса, извод од сметка, електронско банкарство, писмено известување на контакт адресата. Од денот на исплата на кредитот до денот на отпочнување со отплата на кредитот, Банката ќе пресметува интеркаларна камата по каматната стапка за кредитот.
15.	Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа)	10% годишно. Каматната стапка е варијабилна, пресметана како збир од каматна стапка на благајнички записи што важи на последниот ден од полугодие што му претходи на тековното полугодие и фиксен додаток од 8 процентни поени на годишно ниво

16.	Годишна стапка на вкупни трошоци (CBT) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на CBT кредиторот не го вклучува износот на трошоците кој не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе	12,01% Годишна стапка на вкупни трошоци Вкупниот износ кој ќе го плати Потрошувачот по основ на кредитот пресметан на денот на издавање на овој формулар изнесува: 262.916 МКД, а се состои од : Главница: 200.000 МКД Камата: 56.616 МКД Надоместоци (манипулативен трошок и трошок за апликација): 6.300 МКД Годишна стапка на вкупни трошоци пресметана на денот на издавање на овој формулар и истата претставува дискотна стапка изразена на годишно ниво како однос на вкупните трошоци на кредитот и вкупниот износ на кредитот *Во вкупни трошоци се вклучени : -камата, -еднократен трошок за апликација во износ од 300МКД - манипулативен трошок:3,00 % од висината на кредитот, или минимум 700МКД кој ќе се пресметува и наплатува во месечните ануитети;
17.	Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо.	Информацијата не е соодветна за овој тип на продукт
18.	Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо.	Информацијата не е соодветна за овој тип на продукт
19.	Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната CBT	Трошоци кои Банката ќе ги направи за заштита на своите права настанати поради неисполнување на одредбите предвидени со овој Договор од страна на Потрошувачот и тоа направените нотарски, извршителски, адвокатски или судски трошоци, во висина предвидена со официјални тарифи на овластените субјекти кои ги спроведуваат постапките, како и трошоци за опомену за неплатен долг по кредит, известувања за неплатен долг, известувања до должник пред отпочнување судска постапка и останата писмена комуникација, опомену и известувања. Трошоците, надоместоците и провизиите по основ на Договорот за кредит се утврдени и се пресметуваат согласно важечката Тарифа за надоместоци на услуги. Истите се променливи согласно актите за деловната политика на Банката. Доколку во текот на траењето на Договорот за кредит дојде до промена на висината на трошоците, измените ќе се применуваат од денот на стапување на сила на овие измени, за што Потрошувачот е согласен Банката да го извести во писмена форма или преку друг траен медиум. Овие трошоци не се вклучени во пресметаната CBT
20.	Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена Предупредување за последиците од неплаќање на ратите	На ненавремено платените ануитети Банката ќе пресмета камата во висина во висина од 10 % и истата претставува збир од основниот инструмент од операциите на отворен пазар на Народна банка на Република Северна Македонија (референтна стапка), што важи на последниот ден од полугодие што му претходи на тековното полугодие, зголемена за 8 процентни поени. Каматната стапка се определува на секое полугодие, односно два пати годишно на 01.01 и 01.07. Во случај на задоцнето плаќање, Потрошувачот неоповикливо ја овластува Банката, за отплата на доспеаните обврски по главница, камата и други обврски по овој Договор, во име и за сметка на Потрошувачот, да ги употреби постоечките средства на Потрошувачот во Банката по сите основи или тековните и идни денарски и девизни приливи на неговите сметки во Банката. Доколку Потрошувачот дојди со плаќање на месечните ануитети, Банката има право еднострано да го раскине Договорот за кредит и да бара предвремена наплата на целиот кредит заедно со сите трошоци согласно Договорот, да го досее кредитот и да отпочне постапка за присилна наплата и да ги искористи сите инструменти за обезбедување.

4. Останато

21.	Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок	Потрошувачот има право со писмено известување или преку друг траен медиум да се откаже од договорот за кредит (во натамошниот текст Договорот), без да ја наведе причината за откажувањето, во рок од 14 (четиринаесет) дена од денот на склучување на Договорот или од денот кога кредитПотрошувачот ги има добиено информациите и условите од Договорот согласно Закон доколку тој ден е подоцна од склучувањето на Договорот. Во случај на откажување од Договорот, Потрошувачот треба на Банката, да и ја плати главнината и каматата за периодот од искористување на кредитот до денот на плаќање на главнината веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на доставување на известувањето за откажување на Договорот од Потрошувачот до Банката. Каматата се пресметува врз основа на договорената каматната стапка. Банката има право на надоместок на неповратните трошоци, платени во врска со Договорот кај јавни или државни орган. Потрошувачот има право да се откаже од Договор, во рок од 14 дена од искористување на средствата од овој кредит во случај кога Потрошувачот го врати купениот производ неупотребуван со сочуван изглед, употребни својства, пломби, фабрички етикети, како и фактурата за производот кои на потрошувачот му биле издадени заедно со производот. Потрошувачот е согласен средствата од одобриениот кредит кредитниот посредник да ги врати директно на Банката. Потрошувачот има право да се откаже од овој Договор, во рок од 14 дена од искористување на средствата од овој кредит и во ситуација кога Потрошувачот во овој рок нема да го врати купениот производ, меѓутоа го откажува Договорот, при што е должен средствата од овој кредит да ги врати во Банката.
22.	Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот кој треба да го платите и начинот на неговото одредување	Потрошувачот има право во било кое време, целосно или делумно да го отплати недосасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци

23.	Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит)	Потрошувачот може во секое време да го раскине договорот за кредит со поднесување писмено барање до Банката и е должен да изврши целосна отплата на остатокот од кредитот со сите трошоци, провизии и надоместоци согласно Договорот за кредит, утврдени во Тарифата за надоместоци на услуги на Банката. Банката има право еднострано да го раскине овој Договор и да бара предвремена наплата на целиот кредит по претходно писмено известување во писмена форма или преку друг траен медиум на Потрошувачот со кое го повикува во рок од 15 дена да ги исполни обврските по овој Договор, во следните случаи, односно доколку: • Потрошувачот не ги плати трошоците за одобрување на кредитот и/или не го достави потребното обезбедување; • Кредитоспособноста на Потрошувачот е во голема мера влошена, по оценка на Банката; • Потрошувачот кај други доверители има неизмирени обврски по кој било основ во износ кој не е способен да го плати подолг временски период, односно е презадолжен; • Се утврди дека податоците од доставената административна забрана на Потрошувачот се неточни, непостоечки поради што истата не може да се активира(доколку има); • Потрошувачот дал неточни податоци во склучениот Договор; • Потрошувачот доцни со плаќање на првиот ануитет или доколку не плати или нецелосно плати два доспееани месечни ануитети согласно Амортизациониот план, составен дел на овој Договор; • Банката била доведена во заблуда при одобрување на овој кредит или има информација за судска постапка или спор, кој се води против и во врска со Потрошувачот, а кој би можел да ја загрози можноста на Банката за наплата на своите побарувања • На Потрошувачот му се сменил статусот од вработен во невработен • Потрошувачот не ја пријави промената на контакт податоците, промената на работното место
24.	Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, <u>имате право</u>, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на информациите е забрането со закон.	Доколку барањето за кредит на Потрошувачот е одбиено заради добиените информации од бази на податоци, Потрошувачот има право да биде навремено и бесплатно информиран за добиените информации од увидот во базата на податоци, како и за начинот на кој тие биле прибавени
25.	Право на бесплатна копија од нацрт - договорот за потрошувачки кредит	Потрошувачот има право, на негово барање, заедно со овој формулар бесплатно да добие и копија од нацрт - договорот за кредит, освен доколку во време на поднесувањето на барањето кредиторот не сака да пристапи кон склучување на договорот за кредит
26.	Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.	Преддоговорните информации од овој формулар важат на датата на предавање на формуларот на Потрошувачот.

Дата на предавање на формуларот: